

ZARZĄDZENIE NR 107/08
BURMISTRZA KLESZCZEL

z dnia 1 października 2008 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, orz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218), oraz Uchwały Nr XV/110/08 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 30 lipca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele, Uchwały Nr XV/111/08 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 30 lipca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości stanowiącej współwłasność gminy Kleszczele i osoby fizycznej, Uchwały Nr XVI/120/08 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Kleszczel **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam cenę:

- 1) Nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Policzna:
 - a) nieruchomość o Nr geodezyjny 484 o powierzchni 0,1700 ha - **6.400,00 zł**,
 - b) nieruchomość o Nr geodezyjnym 485 o powierzchni 0,0400 ha – **1.400,00 zł**,
 - c) nieruchomość o Nr geodezyjnym 489 o powierzchni 0,1200 ha – **3.550,00 zł**;
- 2) Nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi stanowiącymi odrębną własność osoby fizycznej o Nr geodezyjnym 490 o powierzchni 0,2000 ha położonej w obrębie geodezyjnym Pliczna - **7.700,00 zł**.
- 3) Nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Suchowolce:
 - a) nieruchomość o Nr geodezyjnym 784 o powierzchni 0,1100 ha - **5.300,00 zł**,
 - b) nieruchomość o Nr geodezyjnym 785 o powierzchni 0,0600 ha – **2.500,00 zł**;
- 4) Nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Piotrowszczyzna o Nr geodezyjnym 129 i powierzchni 0,1200 ha - **3.900,00 zł**.
- 5) Nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Gruzka o Nr geodezyjnym 117/1 i powierzchni 0,5000 ha - **4.800,00 zł**.
- 6) ½ udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącym odrębną własność osoby fizycznej położonej w Kleszczelach o Nr geodezyjnym 2383/1 i ogólnej powierzchni 0,0463 ha - **3.900,00 zł**.

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Nr geod.	Powierzchnia ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
Obręb Policzna	484	0,1700	14052	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	6.400,00
	485	0,0400	14052	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	1.400,00
	489	0,1200	14052	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	3.550,00
	490	0,2000	14052	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, które stanowią odrębną własność osoby fizycznej (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	7.700,00

Obręb Suchowolce	784	0,1100	14046	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	5.300,00
	785	0,0600	14046	Nieruchomość położona terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	2.500,00
Obręb Piotrowszczyzna	129	0,1200	14054	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	3.900,00
Obręb Gruzka	117/1	0,5000	14055	Nieruchomość położona w terenach upraw rolnych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	4.800,00
Obręb Kleszczele	2381/1	$\frac{1}{2}$ z 0,0463	320	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	3.900,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) mogą skorzystać z pierwszeństwa w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

Burmistrz
mgr inż. Aleksander Sielicki