

Protokół Nr 3/07

posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Kleszczelach odbytego w dniu 8 czerwca 2007 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji: Alicja Halina Borona, Włodzimierz Gołub, Stefan Romanowicz i Włodzimierz Sajewicz oraz kierownik Referatu Rolnictwa, Mienia, Ochrony Środowiska i Drogownictwa Jan Sawicz, inspektor Jerzy Kupryciuk i inspektor Michał Fiedoruk. Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Alicja Halina Borona. Lista obecności stanowi *załącznik nr 1* do protokołu. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach. Rozpoczęcie posiedzenia nastąpiło o godzinie 10.00. Protokołowała: inspektor Walentyna Sidoruk.

Ad. 1. Przewodnicząca Komisji wniosła o następujące zmiany w porządku posiedzenia:

- zdjąć z porządku posiedzenia pkt 3b – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w studium zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele,
- wprowadzić w miejsce punktu 3b projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Kleszczele,
- zdjąć z porządku obrad punkt 3c - projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Kleszczele,
- wprowadzić w miejsce punktu 3c projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Kleszczele obejmującego obręb geodezyjny Suchowolce,
- wprowadzić punkt 3d – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 399 położonej w obrębie geodezyjnym Suchowolce stanowiącej własność gminy Kleszczele,
- wprowadzić punkt 3e – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 997 położonej w obrębie geodezyjnym Toporki stanowiącej własność gminy Kleszczele,
- wprowadzić punkt 3f – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz wspólnot mieszkaniowych nieruchomości położonej w Kleszczelach o Nr geodezyjnym 1851/51 zabudowanej budynkiem kotłowni,
- wprowadzić punkt 3g – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele położonych w obrębie geodezyjnym Dobrowoda,
- wprowadzić punkt 3h – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno – wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego Repczyce, w gminie Kleszczele, pow. hajnowski, woj. Podlaskie.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli zaproponowane zmiany. Przewodnicząca odczytała projekt porządku posiedzenia wraz ze zmianami, który przedstawia się następująco:

1. Przedstawienie porządku posiedzenia.
2. Informacja o stanie wodociągu na terenie gminy Kleszczele.
3. Przedstawienie projektów uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
 - b) nabycia nieruchomości przez Gminę Kleszczele,
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Kleszczele obejmującego obręb geodezyjny Suchowolce,
 - d) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 399 położonej w obrębie geodezyjnym Suchowolce stanowiącej własność gminy Kleszczele,
 - e) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 997 położonej w obrębie geodezyjnym Toporki stanowiącej własność gminy Kleszczele,

f) wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz wspólnot mieszkaniowych nieruchomości położonej w Kleszczelach o Nr geodezyjnym 1851/51 zabudowanej budynkiem kotłowni,

g) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele położonych w obrębie geodezyjnym Dobrowoda,

h) przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno – wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego Repczyce, w gminie Kleszczele, pow. hajnowski, woj. Podlaskie.

4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

5. Sprawy różne.

Ad. 2. Informację o stanie wodociągu na terenie gminy Kleszczele przedstawił Pan Jerzy Kupryciuk – inspektor Referatu Rolnictwa, Mienia, Ochrony Środowiska i Drogownictwa. Informacja stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

Pan Jan Sawicz poinformował w sprawie planowanej wymiany rur azbestowych. Zaznaczył, iż wymiana jest konieczna nie ze względu na szkodliwość azbestu, ale ze względu na dużą awaryjność spowodowaną wiekiem wodociągu. Informacje o szkodliwości azbestu w rurach azbestowych nie znalazły potwierdzenia. Stwierdzono szkodliwość pyłu azbestowego.

Pani Alicja Halina Borona zwróciła się z zapytaniem, czy na terenie gminy, poza Sakami, są gospodarstwa nie podłączone do wodociągu.

Pan Jan Sawicz odpowiedział, iż gmina budowała główny kanał wodociągowy, natomiast nie wszystkie osoby były zainteresowane podłączeniem. Ponadto nie ma doprowadzonego wodociągu do kolonii w Gruzce.

Pan Jan Sawicz wyjaśnił odnośnie możliwości podłączenia gospodarstw do wodociągu.

Do przedstawionej informacji nie wniesiono uwag.

Ad. 3a. *Pan Jerzy Kupryciuk* przedstawił wniosek Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku Gospodarstwa Pomocniczego w Bielsku Podlaskim w sprawie ustalenia nowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę, a następnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Wyjaśnił w sprawie procedury uchwalania taryf.

Pan Włodzimierz Gołub powiedział, że eksploatacja powinien dbać o wodociąg, jeżeli proponuje podwyżki. Żadna zasuwa we wsi Żuki nie jest sprawna. Jest też problem jeżeli wykonuje się nowe podłączenia, ponieważ na ten czas trzy wsie są pozbawione wody. Jakość wody nie jest dobra. Dwa miesiące temu przez półtorej tygodnia płynęła woda w kolorze herbaty.

Pan Jan Sawicz odpowiedział, iż w sprawie brudnej wody należy kontaktować się bezpośrednio z konserwatorem lub zgłaszać do Urzędu i wówczas Urząd podejmie interwencję. Po zgłoszeniu być może woda byłaby zanieczyszczona przez 2 – 3 dni, ale nie tyle. Odnośnie jakości wody z ujęcia Kleszczele II wyjaśnił, że Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna wydała zezwolenie na korzystanie z wody do 31 maja 2008 r. Woda nie spełnia norm ustalonych przez Ministra Zdrowia, ponieważ zmienione zostały pewne parametry, dostosowując polskie prawo do norm europejskich. Nie oznacza to, że woda jest niezdatna do picia.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Komisja opracowała wniosek o interwencję w sprawie funkcjonowania wodociągu Kleszczele II. Wniosek Komisji stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu.

Ad. 3b. *Pan Jerzy Kupryciuk* poinformował, iż Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej przy ulicy Akacjowej w Kleszczelach wystąpił z wnioskiem o przekazanie gminie hydroforni i oczyszczalni ścieków.

Pan Jan Sawicz zaznaczył, iż gmina nie ma możliwości odmowy przejęcia tych obiektów. Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Kleszczele. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3c. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Kleszczele obejmującego obręb geodezyjny Suchowolce wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3d. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 399 położonej w obrębie geodezyjnym Suchowolce stanowiącej własność gminy Kleszczele wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3e. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o Nr geodezyjnym 997 położonej w obrębie geodezyjnym Toporki stanowiącej własność gminy Kleszczele wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3f. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz wspólnot mieszkaniowych nieruchomości położonej w Kleszczelach o Nr geodezyjnym 1851/51 zabudowanej budynkiem kotłowni wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3g. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele położonych w obrębie geodezyjnym Dobrowoda wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 3h. *Pan Michał Fiedoruk* przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno – wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego Repczyce, w gminie Kleszczele, pow. hajnowski, woj. Podlaskie wraz z uzasadnieniem. Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt w/w uchwały.

Ad. 4. Przewodnicząca Komisji wniosła o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia w dniu 2 kwietnia 2007 r. bez odczytania. Protokół był wyłożony do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach oraz obecnie znajdują się na sali posiedzenia.

Do treści protokołu członkowie Komisji uwag nie wnieśli. Protokół Nr 2/07 posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej przyjęto **jednogłośnie** bez uwag.

Ad. 5. W sprawach różnych nie poruszono żadnych zagadnień. Na tym posiedzenie Komisji zakończono o godzinie 11.30.

Podpis protokolanta:
Walentyna Sidoruk

Przewodniczący Komisji Ochrony
Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki
komunalnej i Przestrzennej

mgr Alicja Halina Borona

