

ZARZĄDZENIE NR 67/2020
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Opis nieruchomości	Cel użyczenia	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu
1	obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 2200/1 pow. 0,4640 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona w obszarze użytków rolnych (grunty orne i użytki zielone). Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsIV, PsV, RIVb, RV i RVI.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,68 q pszenicy w stosunku rocznym.
2	obręb geodezyjny 0002 Dasze dz. Nr 501 pow. 0,06 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona w obszarze użytków zielonych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsIV.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,11 q pszenicy w stosunku rocznym.
3	obręb geodezyjny 0002 Dasze KW Nr 16705 dz. Nr 103/1 pow. 0,9614 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona w obszarze gruntów ornych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RV i RVI.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 1,31 q pszenicy w stosunku rocznym.
4	obręb geodezyjny 0002 Dasze KW Nr 16705 dz. Nr 532 pow. 0,10 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona w obszarze użytków zielonych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako PsIV i W-PsIV.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,18 q pszenicy w stosunku rocznym.

5	<p>obręb geodezyjny 0002 Dasze dz. Nr 541/2 pow. 0,2524 ha</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomość położona w obszarze użytków zielonych.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako N, PsIV, PsV i PsVI.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 0,35 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>
6	<p>obręb geodezyjny 0014 Żuki KW Nr 14048 dz. Nr 341 pow. 0,30 ha</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomość położona w obszarze gruntów ornych.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako B-RV i RIVb.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 0,48 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>
7	<p>obręb geodezyjny 0005 Kleszczewo dz. Nr 2752/1 pow. 0,07 ha</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomość położona w obszarze gruntów ornych.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RIVb.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 0,12 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>
8	<p>obręb geodezyjny 0003 Dobrowoda KW Nr 18700 dz. Nr 813 pow. 0,6590 ha</p> <p>obręb geodezyjny 0004 Gruzka KW Nr 14055 dz. Nr 70; pow. 0,20 ha dz. Nr 77; pow. 0,10 ha dz. Nr 78/1; pow. 0,12 ha</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomości położone są w obszarach gruntów ornych.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako N i RVI.</p> <p>Nieruchomości gruntowe niezabudowane, w ewidencji gruntów oznaczone jako:</p> <p>RIVb, RIVa, RV.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 1,52 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>

9	obręb geodezyjny 0003 Dobrowoda KW Nr 14051 dz. Nr 798 w części o pow. 0,5161 ha obręb geodezyjny 0004 Toporki KW Nr 14045 dz. Nr 1089; pow. 0,50 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomości położone są w obszarach gruntów ornych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako Lz-RVI i RVI. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 1,32 q pszenicy w stosunku rocznym.
10	obręb geodezyjny 0003 Dobrowoda KW Nr 18700 dz. Nr 815/15 w części o pow. 1 ha	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, nieruchomość położona w obszarze gruntów ornych. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 1,30 q pszenicy w stosunku rocznym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28 lutego 2020 r. do 20 marca 2020 r.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki