

ZARZĄDZENIE NR 88/2020
BURMISTRZA KLESZCZEL
z dnia 10 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kleszczele
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kleszczelach oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Opis nieruchomości	Cel użyczenia	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu
1	obręb geodezyjny 0003 Dobrowoda dz. Nr 631 pow. 0,2030 ha BI2P/00014051/2	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,26 q pszenicy w stosunku rocznym.
2	obręb geodezyjny 0004 Gruzka dz. Nr 78/3 pow. 0,2000 ha BI2P/00014055/0	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RV.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,30 q pszenicy w stosunku rocznym.
3	obręb geodezyjny 0004 Gruzka dz. Nr 79 pow. 0,2500 ha BI2P/00014055/0	Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczel, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na obszarze gruntów ornych z przewagą III i IV klas bonitacyjnych gleb – pozostają w użytkowaniu rolniczym. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RV.	Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.	3 lata	Równowartość pieniężna 0,38 q pszenicy w stosunku rocznym.

4	<p>obręb geodezyjny 0005 Kleszczele dz. Nr 4097/5 pow. 0,3076 ha</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na terenie gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RVI.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze przez dotychczasowego dzierżawcę.</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 0,40 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>
5	<p>obręb geodezyjny 0009 Policzna dz. Nr 453 pow. 0,11 ha BI2P/00014052/9</p>	<p>Brak planu miejscowego dla nieruchomości. Według przewidywań zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i do uzupełnienia różnych form zabudowy mieszkaniowej z możliwością modernizacji i przebudowy oraz lokalizacji usług bliżej niesprecyzowanych o uciążliwościach w granicach własnej działki.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako RV i PsV.</p>	<p>Użytkowanie rolnicze</p>	<p>3 lata</p>	<p>Równowartość pieniężna 0,17 q pszenicy w stosunku rocznym.</p>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10 lipca 2020 r. do 31 lipca 2020 r.