

W Y K A Z

lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia i położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis lokalu i jego przeznaczenie do oddania w najem	Czas trwania najmu	Wysokość czynszu
Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 132,42 m ² znajdujący się w budynku przy ul. Plac Parkowy 9 w Kleszczelach, zlokalizowanym na działce ewid. nr 2999/1, stanowiącej własność Gminy Kleszczele KW Nr BI2P/00035097/9	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomość położona jest w terenie istniejącej zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji.	Lokal użytkowy składający się z pomieszczeń na parterze budynku o pow. 80,64 m ² oraz pomieszczeń w piwnicy o pow. 51,78 m ² . Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy – Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Poradnia Lekarza Rodzinnego Ewa Inez Borona, 17-250 Kleszczele, ul. Plac Parkowy 9. Pomieszczenia w/w lokalu wykorzystywane będą wyłącznie na potrzeby poradni lekarskiej.	10 lat	Czynsz za pomieszczenia na parterze budynku w wysokości 8,87 zł/m ² Czynsz za pomieszczenia w piwnicy – 1,08 zł/m ²
Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 22,56 m ² znajdujący się w budynku przy ul. Plac Parkowy 9 w Kleszczelach, zlokalizowanym na działce ewid. nr 2999/1, stanowiącej własność Gminy Kleszczele KW Nr BI2P/00035097/9		Lokal użytkowy składający się z pomieszczeń na parterze budynku, tj. gabinetu o pow. 12,60 m ² oraz poczekalni i wc o pow. 9,96 m ² . Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy – Gabinet Stomatologiczny lek. stom. Saber Hassoun, 17-250 Kleszczele, ul. Plac Parkowy 9. Pomieszczenia w/w lokalu wykorzystywane będą wyłącznie na potrzeby indywidualnej praktyki stomatologicznej.	10 lat	Czynsz za pomieszczenia na parterze budynku w wysokości 8,87 zł/m ²

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29 listopada 2018 r. do 20 grudnia 2018 r.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki