

**UCHWAŁA NR XIII/113/2016
RADY MIEJSKIEJ W KLESZCZELACH**

z dnia 28 listopada 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Repczyce na lata 2016 - 2023.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Repczyce na lata 2016 – 2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kleszczel.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/168/09 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Repczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Lange



Plan Odnowy Miejscowości Repczyce na lata 2016 - 2023

Kleszczele 2016 r.

Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Inwentaryzacja zasobów	4
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	14
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.....	15
5. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	16

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Repczyce – jedyna wieś, która położona jest na terenie dwóch gmin – gm. Kleszczele i Czeremcha na południowo- zachodnich obrzeżach Puszczy Białowieskiej, w odległości 3 km od Kleszczel. Mieszkańcy głównie zajmują się rolnictwem lub pracują zawodowo w innych sektorach.

W okolicach wsi na rzece Nurzec znajduje się zbiornik wodny małej retencji, wykorzystywany do celów turystycznych, o powierzchni lustra wody około 12 ha. Spełnia on rolę lokalnego obiektu wypoczynkowego. Jest to mały akwen o długości 900 m, a maksymalna głębokość to 3 m. Zaletą zbiornika jest łatwość obserwowania niektórych gatunków ptaków: perkozów, kaczek. Istnieje plaża, kąpielisko, wypożyczalnia sprzętu wodnego – rowery, kajaki, łódki, boisko do piłki siatkowej i koszykowej o nawierzchni bitumicznej oraz do siatkowej piłki plażowej. Drugi brzeg to stanowiska wędkarskie. Gospodarkę rybną na akwencie prowadzi Koło Wędkarskie w Czeremsku.

W okresie lata nad zalewem wypoczywa ok. 3 tys. osób. Ładne położenie zalewu przyciąga turystów i osoby z dalszych województw i bliższych okolic – Siemiatycz, Bielska Podlaskiego i Hajnówki.

Repczyce mają szansę stać się wsią turystyczną, dysponują szeregiem walorów turystycznych, które mogą być wykorzystywane dla turystyki wypoczynkowej mieszkańców miast. Walory krajobrazowe tworzą atrakcyjność miejscowości. Zamiarem społeczności lokalnej jest również organizowanie działań o charakterze kulturalnym, sportowym, a także rekreacyjnym, które sprzyjałyby promocji wsi, przeciwdziałały bezrobociu, co w konsekwencji prowadziło do poprawy jakości życia jej mieszkańców. Społeczność lokalna Repczyc chce, aby ich „mała ojczyzna” zachwycała turystów, dlatego też z inicjatywy sołtysa wsi i Rady Sołectkiej przy współpracy z Miejskim Ośrodkiem Kultury, Sportu i Rekreacji w Kleszczelach po sezonie letnim odbywa się w Repczycach impreza „Pieczenie Ziemniaka”. Ma na celu integrację mieszkańców wsi przyległych do zalewu z gm. Kleszczele i gm. Czeremcha, promocję kwater agroturystycznych i potraw ziemniaczanych.

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

INWENTARYZACJA ZASOBÓW CZ. I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
PRZYRODNICZY 1. walory krajobrazu, rzeźby terenu	<p>Gmina Kleszczele zlokalizowana jest w północnej części mezoregionu Równiny Bielskiej, wchodzącej w skład makroregionu Równiny Północnopodlaskiej.</p> <p>Równina Bielska jest obszarem o płaskorówninnej, lekko falistej budowie. Cała północno-wschodnia część gminy jest równiną gliniastą, urozmaiconą przez liczne wzgórza czołowomorenowe. Rzeźba jest tu w znacznym stopniu zmaskowana przez pokrywę leśną.</p> <p>Pagórki czołowomorenowe występujące między Kleszczelami i Zaleszanami są słabiej czytelne w morfologii terenu. Wznoszą się one do wysokości 184 m n. p. m. Najczęściej jednak do 175 m n. p. m. i mają małe nachylenie zboczy. Równina gliniasta wykazuje łagodny spadek w kierunku północno-zachodnim.</p> <p>Drugim elementem morfologicznym gminy jest dolina Nurca. Dolina ta początkowo (od granicy z gminą Czeremcha po Kolonię Seredobórki) jest bardzo wąska – ok. 150m i ma przebieg południkowy.</p> <p>Na wysokości kolonii Seredobórki dolina zmienia przebieg na północno-zachodni i znacznie rozszerza się przekraczając na zachodniej granicy gminy szerokość 2 km.</p> <p>Dolina Nurca jest płaskim, zatorfionym obniżeniem. Dno doliny w okolicy Kleszczel znajduje się na wysokości ok. 159 m n. p. m., na północno-zachodniej granicy gminy – na wysokości 153 m n. p. m. Leży więc ono ok. 10 m poniżej otaczających ją form lodowcowych.</p> <p>Od strony południowo-zachodniej dolinę Nurca ograniczają lodowcowe formy szczelinowe –kemy oraz ozy tworzące ciągi wzgórz o przebiegu północno-zachodnim.</p>			X
2. stan środowiska	Naturalne z niewielką ingerencją człowieka.		X	
3. walory klimatu	Gmina Kleszczele położona jest w klimacie Krainy Wielkich Dolin		X	

	<p>w klimatycznej Krainie Wysoczyzn Północno-Podlaskich. Obszar gminy Kleszczele cechuje się elementami klimatu kontynentalnego umiarkowanego ciepłego i umiarkowanego wilgotnego. Warunki klimatyczne gminy Kleszczele są typowe dla regionu północno-wschodniej Polski.</p> <p>Nizina Północnopodlaska cechuje się najniższymi temperaturami powietrza spośród wszystkich nizinnych obszarów Polski. Województwo podlaskie znajduje się w dominacji zachodniej cyrkulacji mas powietrza. Z kierunku zachodniego napływa około 36% mas powietrza, z kierunku wschodniego około 29%.</p> <p>Z napływem mas powietrza ściśle wiąże się ciśnienie atmosferyczne, które na terenie gminy wyniosło średnio 997 hPa i wahało się w przedziale od 954 hPa do 1031 hPa.</p> <p>Najbliższe stacje meteorologiczne znajdują się w Bielsku Podlaskim i Boćkach. Okres zimy trwa około 120 dni. Pierwsze przymrozki odnotowuje się między 5 a 13 października, a ostatnie między 2 a 7 maja. Okres bez przymrozków trwa średnio 155 dni.</p> <p>Termiczny okres wegetacji roślin wynosi około 180 dni.</p> <p>Opady atmosferyczne</p> <p>Najwięcej opadów deszczu przypada na miesiące letnie (od maja do sierpnia). Dni mglistych w skali roku odnotowuje się 45-47, głównie późną jesienią i wczesną wiosną. Opady śniegu stanowią około 21%-23% wszystkich opadów atmosferycznych, natomiast pokrywa śnieżna utrzymuje się przez ok. 95 dni.</p> <p>Zachmurzenie na terenie gminy jest zróżnicowane przestrzennie. Tereny położone na wschodzie mają największe zachmurzenie średnie. Średnie roczne zachmurzenie na terenie gminy Kleszczele wyniosło 6,9 (w skali 8-stopniowej). Największe średnie zachmurzenie występuje od listopada do lutego, a najmniejsze od maja do września. Na terenie gminy odnotowuje się średnio w roku około 150 pochmurnych i około 26,3 pogodnych.</p> <p>Odnutowane nasłonecznienie w miesiącach od listopada do stycznia kształtowało się średnio 1,2 h, a w okresie od maja do sierpnia 7,3 h. Średnia roczna prędkość wiatru na terenie gminy wyniosła 2,2 m/s. Dominują wiatry wiejące z kierunku południowo-</p>			
--	---	--	--	--

	zachodniego. Ogół przedstawionych czynników opisujących klimat powoduje, że warunki te charakterystyczne są dla klimatu kontynentalnego cechującego się długą zimą i krótkim przedwiośniem.			
4. walory szaty roślinnej	<p>Zasadniczą część powierzchni gminy Kleszczele zajmują lasy tj. około 38% powierzchni całkowitej gminy. Grunty orne stanowią około 33% powierzchni ogólnej gminy. Wody stanowią w gminie niewielki odsetek, bo zaledwie 0,1% powierzchni gminy.</p> <p>Gmina Kleszczele jest niezwykle interesującym miejscem pod względem bogactwa występującej tu fauny i flory.</p> <p>W układzie typów siedliskowych dominuje bór świeży i bór mieszany świeży. Są to siedliska optymalne dla drzewostanów sosnowych, które są najliczniej reprezentowane zarówno w Nadleśnictwie Bielsk, jak i gminie Kleszczele. Mniejsze znaczenie odgrywa brzoza, świerk, olsza, dąb.</p> <p>Dominującą klasą drzewostanu jest klasa II (21-40 lat), następnie klasa I (1-20 lat) i III (41-60 lat). Znaczny procent powierzchni gminy zajmują lasy stanowiące genetyczną całość z Puszcą Białowieską, w tym regionie jednak znacznie wytrzebione. Bardziej zwarte kompleksy leśne znajdują się na północ od linii Dobrowoda-Kleszczele.</p>		X	
5. cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	<p>Gmina Kleszczele jest bogata w walory przyrodnicze. Istnieje tu rezerwat przyrody „JELONKA”, o powierzchni 227,0 ha. Został utworzony w 1989 roku. Jest to rezerwat florystyczny. Jego głównym celem jest ochrona i zachowanie w naturalnym stanie kompleksu murów piaskowych, jałowczysk i zarośli jałowcowo-osikowych powstałych na jałowych nieużytkach porolnych podlegających sukcesji wtórnej, prowadzącej do odtworzenia ekosystemu leśnego.</p> <p>Na terenie Gminy Kleszczele wyznaczono obszary Natura 2000:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dolina Górnego Nurca PLB 200004, - Ostoja w Dolinie Górnego Nurca PLH 200021, - Jelonka PLH 200019. <p>Na terenie gminy Kleszczele występuje także pomnik przyrody ustanowiony w drodze rozporządzenia Nr 10/96</p>			X

	<p>Wojewody Białostockiego z dnia 29 listopada 1996 (Dz. Urz. Woj. Nr 38, poz. 137). Jest to grupa drzew (6 klonów, 4 kasztanowce, 2 jesiony) rosnących na posesji przy stacji PKP w Kleszczelach ujętych w wojewódzkiej dokumentacji pomników przyrody pod numerem ewidencyjnym 417.</p> <p>„Uproszczona inwentaryzacja przyrodnicza gminy Kleszczele” wyróżniła szereg innych drzew przyrody, podlegających ochronie prawnej. Między innymi zinwentaryzowano 22 okazy drzew kwalifikujące się do uznania za pomniki przyrody oraz 4 użytki ekologiczne (2 murawy psammofitowe, 2 zbiorniki wodne).</p>			
6. wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	<p>Pod względem hydrograficznym obszar gminy należy w 79% do dorzecza Bugu i położony jest w obrębie zlewni Nurca. Pozostały obszar należy do dorzecza rzeki Narwi i położony jest w obrębie zlewni rzeki Białej.</p> <p>Sieć rzeczna tego obszaru jest ściśle związana z formami rzeźby polodowcowej i wykazuje znamiona względnej dojrzałości. Główny układ sieci hydrograficznej gminy tworzy rzeka Nurzec i jej dopływ Dobrowódka, łącząc swoje wody w rejonie Kleszczel i spływające dalej w kierunku północno-zachodnim. Rzeka należy do typowo nizinnych rzek przepływających przez tereny bagienne i podmokłe. Wypływa z podmokłej doliny na południowy-wschód od miejscowości Czeremcha na wysokości 180 m n. p. m. Całkowita długość rzeki wynosząca 100,2 km i powierzchnia zlewni rzędu 2082,6 km² stawiają rzekę w pierwszej grupie największych rzek Makroregionu Północno-Wschodniego i jednocześnie kwalifikują do jednej z większych zlewni dopływu Bugu. Jedynym z większych dopływów w górnej części zlewni rzeki jest rzeka Nurczyk o powierzchni 238 km². Inne dopływy to: Kukawka, Pełchówka i Płonka. Dolinę Nurca w górnym biegu pokrywają bagna i wielkie obszary podmokłe, pocięte systemami rowów melioracyjnych.</p> <p>Rzeka Nurzec odgrywa istotną rolę w gospodarce wodnej gminy. Jest rzeką uregulowaną, lecz aktualnie jej umocnienia brzegów są przeważnie zniszczone i wymagają renowacji.</p>		X	

7. wody podziemne	<p>Głównym źródłem zaopatrzenia ludności w wodę pitną i na potrzeby gospodarcze są wody podziemne pochodzące z utworów czwartorzędowych. Wody w utworach przedczwartorzędowych zalegają w południowej części województwa podlaskiego są słabo rozpoznane. Warunki występowania wód podziemnych w obrębie czwartorzędu są bardzo skomplikowane, wynikające przede wszystkim z nieciągłych warstw wodonośnych. Tym niemniej utwory czwartorzędowe stanowią główne źródło ujmowania wód podziemnych dla celów użytkowych na obszarze gminy. W obrębie tych utworów wyróżnia się kilka poziomów wodonośnych charakteryzujących się zróżnicowaną zasobnością i zasięgiem przestrzennym.</p> <p>Wyróżnione poziomy wodonośne to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poziom wodonośny spagowy (najniższy), - środkowy poziom wodonośny międzymorenowy, - powierzchniowy poziom wodonośny. <p>Wody z ujęć czwartorzędowych, a w szczególności z poziomu wodonośnego międzymorenowego są podstawowym źródłem zaopatrzenia ludności w wodę na terenie gminy Kleszczele. Warstwy tego poziomu tworzą naprzemianległe z glinami piaski i żwiry, znajdujące się na znacznych głębokościach. Rzeczywista głębokość zalegania warstw wodonośnych i ich wydajność przedstawiają istniejące ujęcia wód podziemnych. Pod względem jakości, wody te charakteryzują się średnią twardością, zawartością żelaza średnio 0,1-0,6, suchą pozostałością średnio ok. 158-250. Zmienność litologiczna utworów przypowierzchniowych, a także sama morfologia terenu sprawiają, że warunki hydrogeologiczne poziomu powierzchniowego są zróżnicowane. Poziom ten występuje na całym obszarze gminy i układa się mniej więcej współkształtnie do rzeźby terenu, co dokumentują studnie kopane.</p> <p>Zaopatrzenie ludności gminy Kleszczele w wodę pitną odbywa się na bazie ujęć wód z poziomu międzymorenowego i spagowego, utworów czwartorzędowych, względnie z ujęć wód zalegających jeszcze głębiej.</p>		X	
8. gleby	<p>Skalami glebotwórczymi na terenie gminy są utwory czwartorzędowe zlodowacenia środkowopolskiego oraz późniejsze utwory organiczne. Wśród</p>	X		

	<p>utworów czwartorzędowych przeważają piaski całkowite, które zajmują około 60% powierzchni użytków rolnych gminy. Szacunkowy udział poszczególnych rodzajów skał macierzystych w budowie pokrywy glebowej tego terenu przedstawia się następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gliny 9,3% - piaski gliniaste na glinie 11,9% - piaski gliniaste przechodzące w piasek luźny 59,0% - utwory organiczne na piasku luźnym 13,9% - utwory organiczne całkowite 5,0% <p>Waloryzacja przyrodnicza gleb</p> <p>Pod względem typologicznym i gatunkowym gleby Kleszczel są zróżnicowane. Są to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gleby pseudobielicowe – utworzone z glin, piasków naglinowych i piasków całkowitych; zajmują 12,8% powierzchni użytków rolnych (występują w obrębach geodezyjnych: Zaleszany, Suchowolce, Dasze, Żuki i Kleszczele). • Gleby brunatne – utworzone są z piasków całkowitych i piasków naglinowych; zajmują 45,5% powierzchni użytków rolnych (występują w obrębach geodezyjnych: Zaleszany, Suchowolce, Saki, Dasze, Żuki, Gruzka, Kleszczele). • Czarne ziemie – występują głównie w obniżeniach terenowych i dolinach rzecznych, zajmują 13,1% powierzchni użytków rolnych (występują w obrębach geodezyjnych: Zaleszany, Suchowolce, Dasze, Dobrowoda, Saki i Kleszczele). • Czarne ziemie glejowe – występują w obniżeniach terenowych o utrudnionym odpływie wód powierzchniowych, pod użytkami zielonymi; zajmują 0,5% powierzchni użytków rolnych (głównie w obrębach geodezyjnych: Pogreby, Saki, Piotrowszczyzna, Kleszczele i Dobrowoda). • Gleby murszaste i murszowo-mineralne – utworzyły się z płytkich gleb torfowych położonych na obrzeżach dolin rzecznych oraz w obniżeniach terenowych po zmianie stosunków wodnych; zajmują 13,4% powierzchni użytków rolnych. Występują pod użytkami zielonymi (głównie w obrębach geodezyjnych: Pogreby, Saki, Kleszczele, Dobrowoda, Piotrowszczyzna, Biała Straż). 			
--	---	--	--	--

9. kopaliny	Występowanie surowców mineralnych na obszarze gminy ściśle wiąże się z utworami czwartorzędowymi. Występują one przeważnie w przypowierzchniowej warstwie wspomnianych wyżej utworów i są eksploatowane metodą odkrywkową. Obecnie na terenie gminy eksploatowane jest wyłącznie kruszywo grube i drobne, głównie na potrzeby lokalnej miejscowej ludności.		X	
10. walory geotechniczne	Nie występują.	X		
KULTUROWY				
1. walory architektury	Zabudowa harmonijna, stara, drewniana z elementami współczesnymi (budownictwo murowane).			X
2. walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Zalew „Repczyce”, lasy, boisko do piłki plażowej siatkowej, koszykowej i siatkowej o nawierzchni bitumicznej, kąpielisko, plaża.			X
3. walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Łąki, zagajniki, stawy rybne.		X	
4. zabytki i pamiątki historyczne	Mogiła wojenna w Repczycach (żołnierz radziecki).			X
5. tradycje, obrzędy, gwara	Ludność posługuje się na co dzień gwarą.			X
6. dawne zawody	Bednarz, stolarz, cieśla, szewc.			X

INWENTARYZACJA ZASOBÓW CZ. II				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
OBIEKTY I TERENY				
1. działki pod zabudowę mieszkaniową	Wieś Repczyce		X	
2. działki pod domy letniskowe	Działki przy zalewie Repczyce		X	

3. działki pod zakupy usługowe i przemysł	Działki przy zalewie Repczyce		X	
4. pustostany przemysłowe	Nie występują		X	
5. pustostany mieszkaniowe	Brak		X	
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA				
1. place publicznych spotkań, festynów	Boisko piłki plażowej nad zalewem Repczyce, boisko piłki koszykowej, siatkowej, kąpielisko		X	
2. sale spotkań, świetlice, kluby	Nie występują		X	
3. miejsca uprawiania sportu	Boisko do piłki plażowej siatkowej, koszykowej		X	
4. miejsca rekreacji	Zalew, kąpielisko, plaża, miejsca ogniskowe przy zalewie		X	
5. ścieżki rowerowe	Ścieżka rowerowa Green Velo		X	
6. szkoły	Nie występują		X	
7. przedszkola	Nie istnieją		X	
8. biblioteki	Nie istnieją		X	
9. placówki opieki społecznej	Nie występują		X	
10. placówki służby zdrowia	Nie występują		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
1. wodociąg, kanalizacja	Wieś posiada wodociąg i kanalizację.		X	X
2. drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Droga posiada nawierzchnię asfaltową.		X	
3. chodniki, przystanki, parkingi	Brak		X	
4. sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Orange Polska S. A., dostęp do Internetu w ograniczonym zakresie.		X	

5. telefonia komórkowa	Występuje.		X	
INWENTARYZACJA ZASOBÓW CZ. III				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
GOSPODARSTWO, ROLNICTWO 1. miejsca pracy (gdzie)	Sklep, Drewexpol, Urząd Miejski, gospodarstwa rolne, MJ & Company, MOKSiR, Opony Przemysłowe Mariola Koc-Czyżewska.		X	
2. znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Nie występują		X	
3. miejsca noclegowe	Występują	X		
4. gospodarstwa rolne	Okolo 20	X		
5. uprawy, hodowle	Zboża, ziemniaki, bydło mleczne, trzoda chlewna, warzywa	X		
6. możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Drewno, trociny	X		
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI) 1. skrajnie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Występują			X
2. osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m. in. studenci	Występują		X	
3. przedsiębiorcy, sponsorzy	Brak	X		
4. osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Brak	X		

5. pracownicy nauki	Występują		X	
6. związki i stowarzyszenia	Brak		X	
7. kontakty zewnętrzne	Stowarzyszenie Samorządów Euroregion Puszcza Białowieska, LGD Puszcza Białowieska, Związek Gmin Regionu Puszczy Białowieskiej		X	
8. współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca w sferze kultury z Białorusią		X	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI				
1. publikatory, lokalna prasa	Gazeta lokalna „Co słyszeć w gminie”.	X		
2. strony www	moksirkleszczele.blogspot.com kleszczele.pl	X		

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

<u>MOCNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
<ul style="list-style-type: none"> ❖ walory krajobrazowo-turystyczne (las, woda) sprzyjające wycieczkom pieszym i rowerowym, ❖ aktywna i otwarta społeczność lokalna, ❖ sieć wodociągowa i kanalizacyjna, ❖ brak uciążliwego przemysłu, ❖ położenie wsi nad zalewem Repczyce, ❖ czyste powietrze i zadbane środowisko naturalne, ❖ atrakcyjne tereny pod zabudowę mieszkaniową i wypoczynkową, ❖ wieś chętnie odwiedzana przez turystów wypoczywających nad zalewem Repczyce, ❖ plaża z wydzielonym miejscem do gry w piłkę siatkową oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego, ❖ kąpielisko strzeżone. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ brak kwater agroturystycznych, ❖ brak regularnych połączeń komunikacyjnych, ❖ nie wykorzystywanie walorów turystycznych, ❖ niewystarczające zaplecze dla działalności rekreacyjno-sportowej, ❖ miejsce atrakcyjne dla turystów słabo zagospodarowane, ❖ mały przyrost naturalny, ❖ brak środków na inwestycje.
<u>SZANSE</u>	<u>ZAGROŻENIA</u>
<ul style="list-style-type: none"> ❖ możliwość otrzymania wsparcia finansowego płynącego z funduszy unijnych do realizacji zaplanowanych zadań, ❖ podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi, usług turystycznych, ❖ możliwość organizowania imprez o charakterze kulturalno-informacyjnym, ❖ rozwój eko-agroturystyki, ❖ zainteresowanie ze strony inwestorów, ❖ promocja walorów przyrodniczych. 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ brak środków finansowych gminy na rozwój bazy turystyczno-rekreacyjnej, ❖ brak perspektyw dla młodych mieszkańców, ❖ przywiązanie do tradycyjnych form gospodarowania.

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Lp.	Zadanie przewidziane do realizacji	Szacunkowy koszt realizacji i źródło finansowania	Okres realizacji	Cel	Przeznaczenie (grupa odbiorców)
1.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy zalewie w Repczycach	1 400 000 PROW	2016-2020	- poprawa warunków,	- mieszkańcy wsi i okolic, - turyści
2.	Budowa pomostów moło przy zalewie w Repczycach	460 000 PROW	2016-2020	- wzrost atrakcyjności turystycznej	- mieszkańcy wsi i okolic, - turyści
3.	Budowa ścieżki edukacyjnej przy zalewie w Repczycach	510 000 PROW	2017-2019	- wzrost atrakcyjności turystycznej	- mieszkańcy wsi i okolic, - turyści
4.	Budowa pomostów rybackich przy zalewie w Repczycach	63 000 PROW	2016-2020	- wzrost atrakcyjności turystycznej	- mieszkańcy wsi i okolic, - turyści

V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

W miejscowości Repczyce znajduje się jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców. Jest to zalew w Repczycach. Spełnia on rolę lokalnego obiektu wypoczynkowego. Jest to mały akwen o długości 900 m, a maksymalna głębokość to 3 m. Zaletą zbiornika jest łatwość obserwowania niektórych gatunków ptaków: perkozów, kaczek. Istnieje plaża, kąpielisko, wypożyczalnia sprzętu wodnego – rowery, kajaki, łódki, boisko do piłki siatkowej i koszykowej o nawierzchni bitumicznej oraz do siatkowej piłki plażowej. Drugi brzeg to stanowiska wędkarskie. Zalew położony jest w pobliżu lasów z dala od uciążliwości miejskich i od ruchliwych tras komunikacyjnych.