

## Protokół Nr 18/09

### posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Kleszczelach odbytego w dniu 10 listopada 2009 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji: Alicja Halina Borona, Stefan Romanowicz, Włodzimierz Sajewicz i Włodzimierz Gołub oraz Burmistrz Kleszczel Aleksander Sielicki, Skarbnik Gminy Halina Leonkiewicz, kierownik Referatu Rolnictwa, Mienia, Ochrony Środowiska i Drogownictwa Jan Sawicz i Przewodniczący Rady Miejskiej w Kleszczelach Paweł Szatyłowicz. Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Alicja Halina Borona. Przewodnicząca stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczą wszyscy członkowie Komisji. Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu. Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Kleszczelach.

Rozpoczęcie posiedzenia nastąpiło o godzinie 9.00.

Protokołowała: inspektor Walentyna Sidoruk.

**Ad. 1.** Do proponowanego porządku posiedzenia wniesiono zmianę polegającą na zdjęciu z porządku posiedzenia punktu 3 "Informacja o stanie środowiska".

Przyjęty porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Przedstawienie porządku posiedzenia.
2. Wyjaśnienie i zbadanie zarzutów podnoszonych w skardze na Burmistrza Kleszczel.
3. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie cen i opłat w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kleszczele.
4. Przedstawienie projektów stawek podatku i opłat lokalnych na 2010 r.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
6. Sprawy różne.

**Ad. 2.** *Kierownik Referatu Rolnictwa, Mienia, Ochrony Środowiska i Drogownictwa Jan Sawicz* odczytał skargę złożoną przez Pana M.A. dotyczącą sprzedaży nieruchomości o nr 2967/1, położonej w Kleszczelach przy ul. Kościelnej. Następnie przedstawił pełną dokumentację dotyczącą przedmiotowej sprawy, a mianowicie akt notarialny Repertorium A Nr 4437/80 z 30 grudnia 1980 r., decyzję komunalizacyjną nr GG.I.0181/38-82/91 Wojewody Białostockiego z dnia 23 kwietnia 1991 r., pismo Burmistrza Kleszczel Nr RGK.MF.72241-12/08 z dnia 16 lipca 2009 r. stanowiące odpowiedź na sprzeciw wniesiony przez Pana M.A. w dniu 24 czerwca 2009 r.

*Burmistrz Aleksander Sielicki* przedkładając wyjaśnienia podkreślił, iż że nie było żadnych przeszkód prawnych, aby nieruchomość mogła być przeznaczona do sprzedaży, a postępowanie przetargowe odbyło się zgodnie z obowiązującym prawem.

Wyjaśnienie złożone przez Burmistrza Kleszczel stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Komisja po przeanalizowaniu przedstawionego materiału i wysłuchaniu wyjaśnień **jednogłośnie** uznała, iż skarga z dnia 4 października 2009 r. wniesiona przez Pana M.A. dotycząca sprzedaży nieruchomości o nr 2967/1, położonej w Kleszczelach przy ul. Kościelnej **jest bezzasadna**.

Komisja opracowała Protokół zbadania zasadności skargi, który stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

*Kierownik Jan Sawicz* przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Kleszczel w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleszczele.

Komisja zaopiniowała **pozytywnie** przedłożony projekt uchwały.

**Ad. 3.** *Kierownik Referatu Rolnictwa, Mienia, Ochrony Środowiska i Drogownictwa Jan Sawicz* przedstawił wniosek Gospodarstwa Pomocniczego przy WZMiUW w Białymstoku o zatwierdzenie taryf za zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz poinformował o procedurze ustalania taryf za odprowadzanie ścieków. Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy i stawek opłat dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kleszczele.

Komisja zaopiniowała **pozytywnie** przedłożony projekt uchwały.

**Ad. 4.** *Pani Halina Leonkiewicz* przedstawiła projekt stawki podatku rolnego. Przypomniała, że do naliczania podatku rolnego przyjmowana jest średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy podana w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W br. jest to kwota 34,10 zł/q i taką wartość proponuje się przyjąć do naliczania podatku rolnego. Stawka podatku rolnego będzie wynosić 85,25 zł/ha przeliczeniowy i 170,50 zł/ha fizyczny. W stosunku do roku bieżącego podatek ulegnie obniżeniu.

*Pani Halina Leonkiewicz* przypomniała, że do naliczania podatku leśnego przyjmowana jest średnia cena drewna tartaczego za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy podana w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Do naliczania podatku leśnego proponuje się przyjęcie kwoty podanej przez GUS w wysokości 136,54 zł/m<sup>3</sup>. Stawka podatku leśnego będzie wynosić 30,039 zł/ha fizyczny. W stosunku do roku bieżącego podatek ulegnie obniżeniu.

*Pani Halina Leonkiewicz* przedstawiła projekt stawek podatku od nieruchomości. Zaznaczyła, iż średnio wzrost podatku wyniesie o ok. 3,5 %.

Zestawienie stawek podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

*Pani Halina Leonkiewicz* przedstawiła projekt stawek podatku od środków transportowych. Zaznaczyła, iż średnio wzrost podatku wyniesie również o ok. 3,5 %. Zestawienie stawek podatku od środków transportowych stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

*Pani Halina Leonkiewicz* przedstawiła propozycję pozostawienia na dotychczasowym poziomie opłaty od posiadania psów w kwocie 42 zł od jednego psa.

*Burmistrz Aleksander Sielicki* wyjaśnił dodatkowo w sprawie zależności wysokości subwencji przyznawanej gminom przez Ministra Finansów od wpływów z podatków. Zaznaczył, że przygotowując stawki podatkowe zawsze część podatków ustalano na wyższym poziomie, ale niektóre były niższe od stawek maksymalnych, jak np. od nieruchomości pod działalność gospodarczą. Ustalenie górnych stawek tym podmiotom, funkcjonującym na obszarach wiejskich w innych realiach, niż w miastach, byłoby zbyt dużym obciążeniem.

*Burmistrz* wnosi o pozytywne zaopiniowanie zaproponowanych stawek podatkowych na 2010 r.

Komisja po przeanalizowaniu przedłożonego materiału **pozytywnie zaopiniowała** projekt stawek podatkowych na 2010 r.

**Ad. 5.** Przewodnicząca Komisji wniosła o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia w dniu 25 września 2009 r. bez odczytania. Protokół był wyłożony do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kleszczelach oraz obecnie znajdują się na sali posiedzenia.

Do treści protokołu członkowie Komisji uwag nie wnieśli. Protokół Nr 17/09 posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej przyjęto **jednogłośnie** bez uwag.

**Ad. 6.** *Radny Włodzimierz Sajewicz* zwrócił się z następującymi sprawami:

- należy naprawić nawierzchnię drogi Kleszczele – Policzna na odcinku od końca zabudowań

- w Kleszczelach do "Trubianki",
- należy utwardzić na zakrętach drogę na odcinku od Wojnówki do rozgałęzienia z drogą do Dubicz Cerkiewnych.

*Jan Sawicz* odpowiedział, że droga z Kleszczel do Policznej zostanie naprawiona, jak równiarka będzie pracować w okolicy, ale w dogodniejszych warunkach atmosferycznych, niż panują obecnie.

*Radny Stefan Romanowicz* zgłosił problem zaorania przez pracowników Pana Błockiego drogi prowadzącej od drogi "policzańskiej" w kierunku Jelonki.

*Pan Jan Sawicz* odpowiedział, iż Panu Błockiemu zwracano już na ten problem uwagę, ale wobec niewywiązania się z obietnicy naprawy drogi, trzeba będzie zgłosić to organom ścigania.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono o godzinie 10.40.

Podpis protokolanta:

*Walentyna Sidoruk*

Przewodniczący Komisji Ochrony  
Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki  
Komunalnej i Przestrzennej

*mgr Alicja Halina Borona*