

ZARZĄDZENIE NR 125/09
BURMISTRZA KLESZCZEL

z dnia 26 stycznia 2009 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218), oraz Uchwały Nr XV/173/05 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Kleszczela, Uchwały Nr XIV/105/08 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele, Uchwały Nr XVII/135/08 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam cenę:

- 1) Nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Policzna:
 - a) nieruchomość o Nr geodezyjnym 452 o powierzchni 1000,0 m² - **4.000,00 zł**,
 - b) nieruchomość o Nr geodezyjnym 453 o powierzchni 1100,0 m² - **3.700,00 zł**,
 - c) nieruchomość o Nr geodezyjnym 458 o powierzchni 500,0 m² - **1.800,00 zł**,
 - d) nieruchomości o Nr geodezyjnym 495 o powierzchni 400,0 m² - **1.000,0 zł**,
 - e) nieruchomości o Nr geodezyjnym 542 o powierzchni 8600,0 m² - **24.000,0 zł**;
- 2) Nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Dasze:
 - a) nieruchomość o Nr geodezyjnym 489 o powierzchni 1466,0 m² - **3.100,00 zł**,
 - b) nieruchomość o Nr geodezyjnym 501 o powierzchni 600,0 m² - **2.500,00 zł**;
- 3) Nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym miasta Kleszczele o Nr geodezyjnym 2967/1 i powierzchni 2146,0 m² - **17.500,00 zł**.
- 4) Nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Dobrowoda wieś Repczyce (przy zalewie):
 - a) nieruchomość o Nr geodezyjnym 691/7 o powierzchni 2140,0 m² - **35.300,00 zł**,
 - b) nieruchomość o Nr geodezyjnym 691/8 o powierzchni 3692,0 m² - **59.300,00 zł**,
 - c) nieruchomość o Nr geodezyjnym 691/9 o powierzchni 905,0 m² - **16.300,00 zł**,
 - d) nieruchomość o Nr geodezyjnym 691/12 o powierzchni 889,0 m² - **15.850,00 zł**,
 - e) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/27 o powierzchni 1310,0 m² - **22.700,00 zł**,

- f) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/28 o powierzchni 1014,0 m² - **17.850,00 zł**,
- g) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/30 o powierzchni 1302,0 m² - **22.600,00 zł**,
- h) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/31 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**,
- i) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/33 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**,
- j) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/34 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**,
- k) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/36 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**,
- l) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/37 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**,
- m) nieruchomość o Nr geodezyjnym 2721/39 o powierzchni 1335,0 m² - **23.100,00 zł**.

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Nr geod.	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
Obręb Policzna	452	1000,0	14052	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	4.000,00
	453	1100,0	14052	Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	3.700,00
	458	500,0	14052	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych, stanowi mały zbiornik wodny (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	1.800,00
	495	400,0	14052	Nieruchomość powyższa stanowi użytek rolny – pastwisko (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	1.000,00
	542	8600,0	14052	nieruchomość powyższa położona jest w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	24.000,00

Obręb Dasze	489	1466,0	brak	Nieruchomości powyższe stanowią użytki rolne – pastwisko (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	3.100,00
	501	600,0	brak		2.500,00
Obręb Kleszczele	2967/1	2146,0	brak	Nieruchomość położona w terenach zurbanizowanych (brak planu zagospodarowania przestrzennego)	17.500,00
Obręb Dobrowoda wieś Repczyce (przy zalewie)	691/7	2140,0	18700	Nieruchomości powyższe położone w otoczeniu zbiornika wodnego „Repczyce” Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę lotniskową ML i pensjonatowo hotelową MP	35.300,00
	691/8	3692,0	18700		59.300,00
	691/9	905,0	18700		16.300,00
	691/12	889,0	18700		15.850,00
	2721/27	1310,0	14051	Nieruchomości powyższe położone w otoczeniu zbiornika wodnego „Repczyce” Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę lotniskową ML	22.700,00
	2721/28	1014,0	14051		17.850,00
	2721/30	1302,0	14051		22.600,00
	2721/31	1335,0	14051		23.100,00
	2721/33	1335,0	14051		23.100,00
	2721/34	1335,0	14051		23.100,00
	2721/36	1335,0	14051		23.100,00
	2721/37	1335,0	14051		23.100,00
	2721/39	1335,0	14051		23.100,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) mogą skorzystać z pierwszeństwa w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia jego wywieszenia.

Burmistrz
mgr inż. Aleksander Sielicki

2009-08-04 14:04:00

