

ZARZĄDZENIE NR 111/2016
BURMISTRZA KLESZCZEL

z dnia 09 czerwca 2016 r.

**w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz. 65), Uchwały Nr XXVIII/234/10 Rady Miejskiej w Kleszczelach z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych i wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 198, poz. 2463) **zarządzam co, następuje:**

§ 1. Ustaliam cenę nieruchomości stanowiących własność gminy Kleszczele przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/1 i powierzchni 0,1392 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 23.300,00 zł netto;**
- 2) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/3 i powierzchni 0,1173 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 20.400,00 zł netto;**
- 3) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/5 i powierzchni 0,0902 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 16.300,00 zł netto;**
- 4) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/7 i powierzchni 0,0902 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 16.300,00 zł netto;**
- 5) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/9 i powierzchni 0,0902 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 16.300,00 zł netto;**
- 6) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/11 i powierzchni 0,0902 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 16.100,00 zł netto;**
- 7) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 815/13 i powierzchni 0,0889 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 15.700,00 zł netto;**
- 8) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 2721/8 i powierzchni 0,1078 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 22.00,00 zł netto;**
- 9) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 2721/11 i powierzchni 0,0974 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 20.000,00 zł netto;**

- 10) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 2721/13 i powierzchni 0,0896 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 18.500,00 zł netto;**
- 11) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 2721/39 i powierzchni 0,1335 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dobrowoda gmina Kleszczele – **na kwotę 28.800,00 zł netto;**
- 12) nieruchomości niezabudowanej o Nr ewidencyjnym 4097/5 i powierzchni 0,3076 ha położonej w obrębie geodezyjnym Kleszczele – **na kwotę 27.100,00 zł netto.**

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Aleksander Sielicki

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł	
Obręb geodezyjny Dobrowoda	815/1	0,1392	BI2P/00018700/5	Brak planu miejscowego dla w/w nieruchomości, wg przewidywań zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczele, nieruchomości powyższe położona są w kompleksie terenów zurbanizowanych zabudowy siedliskowej wsi Dobrowoda.	23.300,00	
	815/3	0,1173	j/w		20.400,00	
	815/5	0,0902	j/w		16.300,00	
	815/7	0,0902	j/w		16.300,00	
	815/9	0,0902	j/w		16.300,00	
	815/11	0,0902	j/w		16.100,00	
	815/13	0,0889	j/w		15.700,00	
	2721/8	0,1078	BI2P/00014051/2		Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjno-wypoczynkowych wokół zbiornika wodnego „Repczyce” nieruchomości powyższe położone są w kompleksie oznaczonym symbolem ML co oznacza zabudowę letniskową.	22.000,00
	2721/11	0,0974	j/w			20.000,00
	2721/13	0,0896	j/w			18.500,00
	2721/39	0,1335	j/w	zabudowę letniskową.	28.800,00	
Obręb geodezyjny Kleszczele	4097/5	0,3076	brak	Brak planu, wg studium w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	27.100,00	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz 65), mogą skorzystać z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w wykazie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Burmistrz
/-/ mgr inż. Aleksander Sielicki